

Магистраль на Зыряновской надолго откладывается, зато там скоро построят часовню

31.08.2018



О превращении «деревенской» улицы Зыряновской в современную магистраль, призванную стать дублером перегруженной улицы Большевистской, заговорили еще в 2013 году. Проект реконструкции улицы широко обсуждался – по планам властей, здесь должны были передвинуть трамвайные пути ближе к линии железной дороги, снести несколько частных домов и сделать из раздолбанной практически грунтовой улицы современную четырехполосную магистраль. Однако с тех прошло уже пять лет, проектная документация успела благополучно устареть, а на Зыряновской по-прежнему все те же покосившиеся заборы, «плавающие» трамвайные рельсы и настоящая «полоса препятствий» для автолюбителей.

На днях появилась новость о том, что РПЦ планирует возвести часовню на алее улицы Восход – как раз в том месте, где всего 5 лет назад планировалось построить кольцевую развязку. Редакция НДН.инфо обратилась с запросом в мэрию Новосибирска: мы попросили чиновников разъяснить, не мешает ли проектируемое православное здание планам властей по строительству магистрали. Специалисты департаментами транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса

и главного управления архитектуры и градостроительства ответили, что не помешает. Но, судя по всему, захолустная деревня в центральной части столицы Сибири задержится еще надолго.

В 2013 году «Новосибгражданпроект» подготовил проект реконструкции Зыряновской на участке от ул. Серебренниковской до ул. Восход. Согласно документу, там должны были построить 4 полосы для движения и пешеходный тротуар. Для этого нужно было перенести трамвайные рельсы и реконструировать инженерные сети, попадающие в зону расширения проезжей части. Проект даже успел получить положительное заключение в «Государственной вневедомственной экспертизе Новосибирской области». Однако на этом продвижение идеи модернизации дороги остановилось.

Теперь на горизонте замаячило строительство скандально известного «концессионного» четвертого моста, а это значит, что проектную документацию на «Зыряновскую магистраль» нужно корректировать. Дело в том, что Зыряновская примыкает к Ипподромской магистрали, которая, в свою очередь, должна преобразиться после строительства моста. По подсчетам городского департамента по транспорту, только на подготовку новых документов потребуется порядка 15-ти миллионов рублей. Кроме того – нужно еще выкупить и переоформить 13 земельных участков и снести на них все строения. А это еще 100 миллионов.

Пять лет назад на расширение Зыряновской нужно было почти 430 миллионов рублей, и их не нашли. Теперь, благодаря инфляции, на дорогу понадобится уже 550 миллионов. В мэрии заявляют, что в ближайшие два года, если не случится чудо, проект финансирования точно не получит. Зато православную часовню в сквере на ул. Восход, похоже, построят.



Как нам пояснили в главном управлении архитектуры и градостроительства, 13 февраля был утвержден проект планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной и Зыряновской. Согласно документу, в створе пешеходной аллеи на Восходе есть участок, обозначенный, как «зона объектов религиозного назначения, для строительства часовни». Это значит, что ничего не мешает РПЦ возвести там часовню. Были бы деньги на строительство.

В мэрии нашего корреспондента заверили, что проект Зыряновской, разработанный еще 5 лет назад, учитывает, что в аллее Восхода есть земля для объектов религиозного назначения. Это значит, что построить гипотетическую прекрасную развязку для гипотетической прекрасной Зыряновской ничего не мешает. Были бы деньги на строительство.

Влад Комяков

Фото: НДН.инфо