

# Верховный суд утвердил запрет держать кур на даче

21.09.2021



Жительница Волгограда Таисия Коверченко дошла до Верховного суда, пытаясь отстоять свое право на разведение кур для собственных нужд на дачном участке.

Инспекторы обнаружили на участке женщины курятник и оштрафовали ее на 10 тысяч рублей за нецелевое использование земли. Сумма штрафа складывается, исходя из размера от 0,5% до 1% от кадастровой стоимости земельного участка, но – не менее 10 тысяч рублей.

Юристы говорят, что для того, чтобы можно было разводить живность на участке, он должен относиться к личному подсобному хозяйству. О соблюдении принципа категорий земель и вида разрешенного использования говорится и в постановлении Верховного суда:

«Коверченко Т. И. использовала земельный участок не по целевому назначению в соответствии с разрешенным использованием, предусмотренным для территориальной зоны СХ 1 «Зона коллективных садов и огородов».

В этой связи в жалобе владелице дачного курятника отказали. Штраф за разведение кур на дачном участке остался в силе, как и запрет держать кур и прочую сельхозживность на своем саду.