

ГК «ВИС» проверила готовность «своих» поликлиник в Новосибирска

15.10.2025



О результатах проверки готовности недостроенных поликлиник [написало](#) издание «РБК Новосибирск».

По результатам проверки семи недостроенных поликлиник, самой «готовой» с уверенностью можно назвать поликлинику №13 на улице Краснодарской в Кировском районе города, её готовность составляет 62%. Расположенная в этом же районе поликлиника №22 на улице Виктора Уса на данный момент готова на 42%. По словам представителя «ВИС», на данный момент проводятся процедуры определения формата дальнейшего финансирования строительства двух остальных поликлиник в Кировском районе, это необходимо в нынешних экономических условиях – из-за роста ключевой ставки и процентов по банковскому кредиту. Напомним, что семь поликлиник, которые ООО «Седьмая концессионная компания» (входит в ГК «ВИС») должна была сдать в эксплуатацию в 2022 году. Из-за ряда факторов строительство затянулось. За эти годы стоимость работ, в которые входит проектирование, строительство, техоснащение и эксплуатация, по договору ГЧП между застройщиком и региональным Минздравом возросла с 6,5 млрд до 19,5 млрд рублей.

В 2024 году застройщик частично компенсировал финансовый разрыв за счёт собственных средств организации. Также с ГК «ВИС» успешно взыскали 190 млн рублей по четырём судебным искам: 38,2 млн из-за поликлиники №27 (на ул. Ереванская), 86,2 млн из-за поликлиники №2 (ул. В. Потеицына), 8,6 млн за поликлинику №7 (ул. Пролетарская) и еще 54,6 млн за срыв сроков разработки проектной документации по поликлиникам №13, №18, №16.

Три из семи поликлиник по договору ГЧП начали работу в этом году – №2, №27, №7.

Ранее мы писали о [бесплатном проезде по новому четвёртому мосту в Новосибирске](#).

Марина Злобина