

Проект с амфитеатром в городе: как преображается Октябрьский район

29.09.2025



Комплекс расположится на ул. Грибоедова, поблизости находится вся ключевой инфраструктура – от школ и скверов до вузов и бизнес-центров. Здесь планируется абсолютная синергия архитектуры и благоустройства: проект органично впишется в городской пейзаж и усилит визуальный облик района. CITATUM объединяет три корпуса: две башни и менее высокую секцию, что делает двор камерным, но не перегруженным. Архитектура выделяется на фоне района: фасады с золотистыми акцентами, балконы в шахматном порядке, панорамные окна почти во всю стену.

Закрытая территория полностью освобождена от транзитных автомобилей. В центре расположен амфитеатр, вокруг – детские площадки для детей разных возрастов, спортивные зоны, скамьи, маршруты для прогулок. Ландшафтный дизайн обещает обильное освещение и множество стильной зелени.



В ЖК реализован подземный паркинг с просторными машино-местами и опцией зарядки электромобилей. На первых этажах домов появятся магазины, кофейни и другие полезные сервисы.

Выбор квартир богатый – как и во многие свои проекты, VIRA закладывает в CITATUM планировки под любой бюджет, цели и ожидания. Девелопер предлагает лоты разного метража и наполнения, от студий до проектов в четыре комнаты, в том числе – с угловыми окнами и просторными кухнями-гостиными. Есть варианты с отделкой «под ключ», что позволяет сэкономить время и ресурс при планировании переезда.

Узнать больше о ЖК, условиях и льготах приобретения можно на сайте проекта.

Застройщик 000 СЗ «Вира на Грибоедова».

Проектная декларация: наш.дом.рф

Фото: ГК VIRA

Реклама. Рекламодатель 000 Вира-Инвест, 18+