

# Дольщики заселились в долгострой на Лежена без горячей воды

22.04.2015



Как сообщил председатель ЖСК «Квартал» Анатолий Захаров, дольщики завершили строительство дома своими силами. На сегодня он уже заселен примерно на 80 %.

Но в доме нет горячей воды. Поэтому дольщики не могут ввести его в эксплуатацию. Обанкротившийся застройщик должен им передать права на незавершенный объект и земельный участок под зданием. Но сделает это только после погашения накопившихся у застройщика долгов, в том числе по аренде за муниципальную землю.

Долг перед мэрией у обанкротившегося застройщика составляет девять миллионов рублей.

9 апреля мэрия Новосибирска подала иск о взыскании этих средств с ООО «Строительная компания «Новосибирскстройпроект», сообщается в документах арбитражного суда Новосибирской области. Ранее суд признал застройщика, с 2010 году возводившего дом по ул. Лежена, 8/2, банкротом. После чего дольщики создали ЖСК «Квартал» и своими силами начали достраивать дом.

«В случае удовлетворения этого иска данная сумма будет включена в текущие платежи (возникшие с момента объявления застройщика

банкротом) и будет возложена на нас», — поясняется в письме  
дольщиков.

Фото n-s-k.net