

Строительство ТРЦ «Европейский» в Новосибирске заморозили на неопределенный срок

20.04.2021



Вопреки назначенній даті, ввести ТРЦ «Європейський» в експлуатацію к концу прошлого року не вдалося. Як оказалось, будівництво об'єкта в другий раз заморозилося, на скільки строк – поки невідомо.

Об цьому муніципальному ІА «Новосибирськ» [рассказал](#) Артур Лотарев – головний архітектор компанії «АкадемСтройПроект», являючоїся генеральним проєктирувщиком здания. По його словам, на сучасний день робочих рук на об'єкті критично не хватает.

Чтобы закончить стройку в ближайшие три года, потребуется как минимум 200 человек. Пока на объекте работают всего несколько строителей. При этом внешне он выглядит практически готовым – остается только впустить первых посетителей.

Однако прежде, чем это произойдет, необходимо смонтировать все инженерные системы здания. На это может уйти три месяца. Также около двух лет понадобится, чтобы полностью облицевать помещения ТРЦ площадью в 100 000 кв. метров. Но сегодня ни того, ни другого не делается – работы приостановлены.

ТРЦ «Европейский» начал свою историю в 2008 году, за это время в строительство вложили 1,5 млрд рублей. Территориально здание расположено в

Калининском районе Новосибирска, на пересечении улиц Дуси Ковальчук, Танковой и Богдана Хмельницкого. Ождалось, что «Европейский» станет одним из крупнейших ТРЦ города, однако по прошествии более чем десятка лет проект успел морально устареть.

Например, по плану в здании разместят только один фудкорт, тогда как по обновленным правилам подобные зоны питания должны располагаться на каждом этаже. Кроме того, кинотеатр на 1000 зрителей, который также предусмотрен в плане, к моменту сдачи объекта, вероятнее всего, не будет пользоваться популярностью у горожан – во время пандемии оказалось, что большие зрительные залы никому не нужны.