

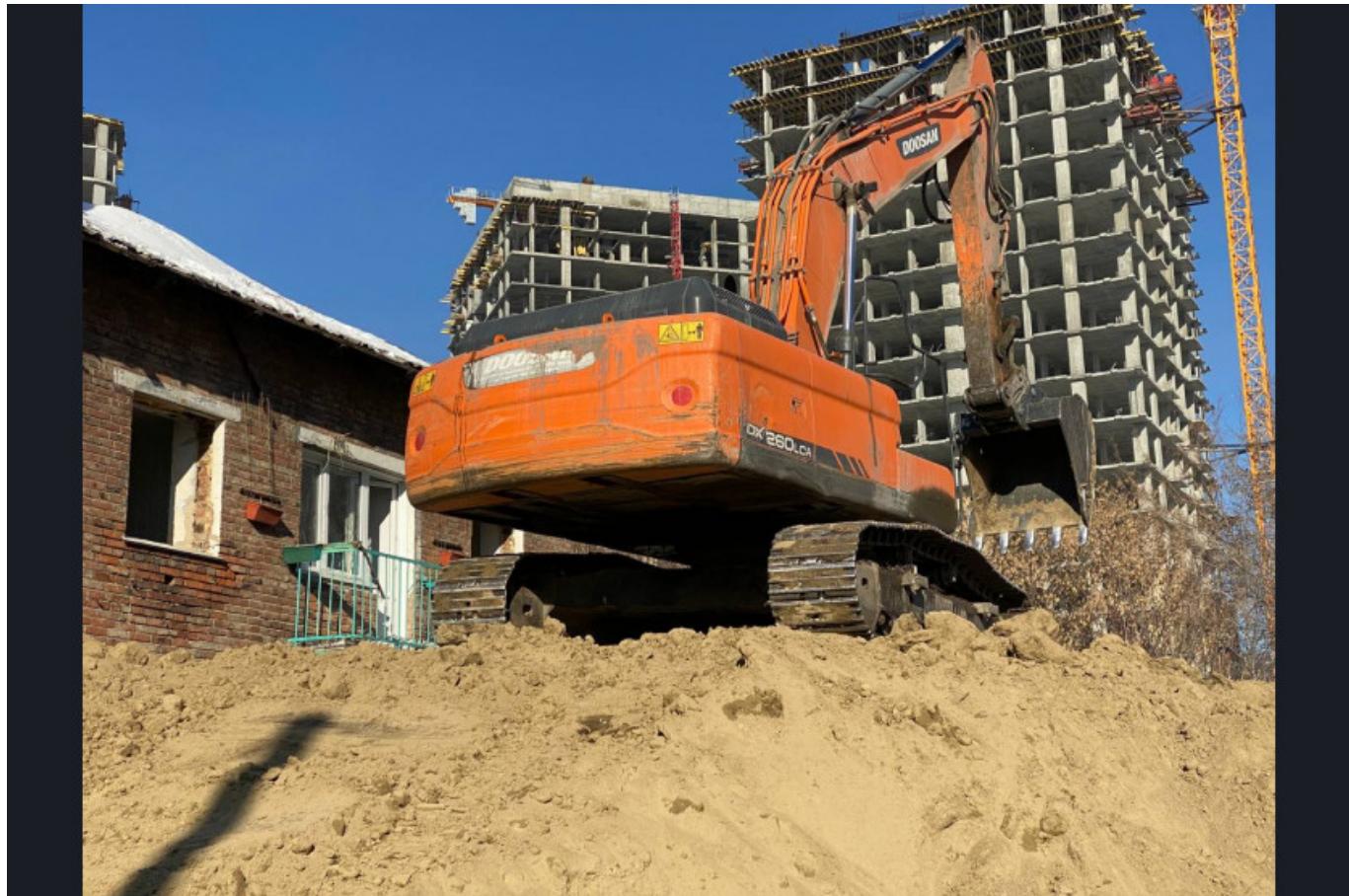
# Что будет с участком на Игарской в Новосибирске, где начали сносить аварийные дома

25.02.2025



Два дома – № 30 и 32 – по ул. Игарская в Калининском районе Новосибирска начали сносить сегодня, 25 февраля. Семьи из домов переселены в благоустроенные квартиры в рамках проекта Комплексного развития территорий (КРТ). Об этом сообщает пресс-служба правительства Новосибирской области.

Министр строительства региона Дмитрий Богомолов совместно с представителями новосибирской мэрии и застройщика посетили площадку на Игарской, где реализуется один из пилотных областных проектов КРТ, и дал старт сносу двух расселенных аварийных домов.



«Механизм комплексного развития территорий – реально действующий инструмент, который позволяет синхронизировать жилищное строительство с созданием социальной инфраструктуры. В области определены 33 площадки общей площадью более 764 га, подлежащие КРТ. При этом площадь расселяемого жилого фонда – более 154 тысяч квадратных метров», – рассказал министр.

На площадках, где некогда находились или находятся аварийные дома, планируют построить новое жильё – 5,8 млн кв.м. Параллельно будут создаваться социальная и дорожная инфраструктуры. В настоящее время в стадии реализации находятся 22 проекта.

На Игарской реновации подлежит 5,5 га территории. В рамках проекта здесь будет расселено и снесено 8 жилых домов и 2 нежилых строения. Новое жильё получат 103 семьи. Шесть домов (64 квартиры) уже расселены. До конца 2027 года на площадке будут построены 6 многоквартирных жилых домов и детский сад на 180 мест.

«Застройщики охотно участвуют в проектах комплексного развития территорий, для нас это взаимовыгодное сотрудничество, которое позволяет решать целый ряд важных для региона задач», – подытожил Дмитрий Богомолов.