

# В Новосибирской области наследник оплатил миллионный долг ради получения недвижимости

24.12.2024



В Колыванском районе Новосибирской области местный житель столкнулся с неожиданными трудностями при оформлении наследства: ему пришлось погасить долги покойной родственницы на сумму около одного миллиона рублей, прежде чем он смог стать полноправным владельцем оставленного ей имущества.

После того как родственница жителя Колывани скончалась, он выразил намерение вступить в права наследования на принадлежавший ей жилой дом и прилегающий земельный участок. Однако при визите к нотариусу мужчина обнаружил, что судебные приставы наложили арест на имущество, что делало невозможным его переоформление без предварительного урегулирования всех финансовых вопросов.

На приеме у судебного пристава-исполнителя наследник выяснил, что у его покойной родственницы остались значительные непогашенные долги.

«Согласно законодательству, лица, принимающие наследство, несут ответственность по задолженностям умершего в пределах стоимости наследуемого имущества», – сообщили в ГУ ФССП по Новосибирской области.

Осознав это, мужчина принял решение оплатить накопившиеся долги, чтобы сохранить возможность унаследовать недвижимость.

Судебный пристав выдал гражданину квитанцию для погашения задолженности, которую тот незамедлительно оплатил. После этого ограничения на имущество

были сняты, и наследник смог завершить процедуру оформления документов на дом и землю, став их законным собственником.

Ранее мы сообщали, что [брать-близнец погибшего участника СВО попытался оспорить наследство вдовы.](#)

*Глеб Хаистов*