

# Умный дом, аналитика данных и контроль за строительством: как AI работает на рынке недвижимости Сибири

12.12.2024



Так, в Омске и Новосибирске с помощью AI-устройств застройщики реализуют на рынке умные квартиры. На Алтае AI-сервисы позволяют застройщику определять наиболее оптимальную цену недвижимости на старте вывода объекта на рынок, прогнозируя объем продаж и при этом экономить на консалтинге.

В Томске, Абакане, Кызыле, Красноярске и других регионах Сибири застройщики применяют сервис точечного исследования планируемой для застройки территории, либо существующего ЖК, помогая определить целевую аудиторию, выстроить арендную политику, повысить качество маркетинговых кампаний.

В Кузбассе искусственный интеллект проводит мониторинг активности на строительной площадке, помогая застройщику оптимизировать контроль за безопасностью охраны труда и автоматизировать выявление нарушений.

Все проекты реализованы в рамках сервиса, который помогает компаниям проходить цифровую трансформацию комфортно и быстро. За это отвечают специализированные команды DTaaS (Digital Transformation as a Service – цифровая трансформация как сервис), покрывающие всю территорию России. Эксперты Сбера осуществляют персональное сопровождение, оказывают помощь в

структурировании и реализации проекта на всех этапах: изучают особенности компании, помогают в разработке стратегии трансформации, оптимизации процессов и адаптации, существующих на рынке сервисов под потребности проекта. На всех этапах – от осознания необходимости изменений и до понимания, какие сервисы ценно встроить в целевое решение, как организовать разработку и как это решение сопровождать, – помогают цифровые команды.

Дмитрий Солнцев, председатель Сибирского банка Сбера:

«Технологии искусственного интеллекта, в том числе в строительной отрасли, позволяют решать существующие кадровые вопросы компаний, вопросы качественной аналитики больших данных, принимая более эффективные бизнес-решения, а также создавать новые продукты, востребованные на меняющемся рынке».

Международная конференция по искусственноому интеллекту и машинному обучению AI Journey («Путешествие в мир искусственного интеллекта») проходит в Москве с 11 по 13 декабря. AI Journey – это ключевая площадка, где рождается будущее, обсуждается роль AI-технологий для помощи человеку, генерируются новые идеи и смыслы, которые определяют развитие отрасли на годы вперёд.