

ВТБ: рынок кредитования в Новосибирской области продолжает «охлаждаться»

25.11.2024



Спрос на кредиты снижается на фоне повышения ключевой ставки и трансформации льготных ипотечных программ. За 9 месяцев банк предоставил населению региона 48,7 млрд рублей заемных средств, это на 13% меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

Объем выданных ипотечных кредитов по итогам 9 месяцев составил 24,2 млрд рублей, что сопоставимо с результатами 2022 года. На долю программ господдержки в третьем квартале пришлось 46% кредитных договоров, в целом по итогам трех кварталов 73% жилищных кредитов были выданы на льготных условиях.

С января по сентябрь банк предоставил новосибирцам около 60 тысяч кредитов наличными на общую сумму 18 млрд рублей. Объем выданных средств сохранился на уровне аналогичного периода прошлого года, при этом количество выданных кредитов выросло на 84%. Темпы выдач автокредитов во втором полугодии также снижаются, но с учетом рекордных показателей первых шести месяцев положительная динамика сохраняется. По итогам 9 месяцев клиенты банка оформили на покупку авто 6,4 млрд рублей кредитов, что в 3,2 раза превышает показатель прошлого года.

«Тренд на сокращение объемов розничного кредитования и перевод

средств в накопления продолжается во втором полугодии. И уже очевидно, что до конца текущего и в начале следующего года ситуация не изменится. На фоне рекордно высоких ставок по сберегательным продуктам «время вкладчика» в этом году достигает своего апогея – новосибирцы ориентированы на получение максимального дохода и активно размещают средства на депозитах и накопительных счетах», – пояснил Сергей Никулин.