

# Жизнь в новом формате: от старейшего издательства до стильного лофта

10.07.2024



Исторически в этом здании располагался филиал, одного из старейших издательств России – «Наука». При реновации новосибирский девелопер сохраняет индустриальный стиль здания, что сделало возможным создание настоящего лофта – с высокими пятиметровыми потолками и огромными окнами в 3,5 метра. Эта архитектура плюс антресольный этаж – в каждом лоте [проекта «Лофт. Наука»](#).

В сибирском городе с недостатком солнца, огромные витражи и второй свет создают ощущение легкости и простора. Двухуровневые апартаменты – возможность для воплощения самых смелых дизайнерских решений. Этот проект будет интересен людям, ценящим свободу и неординарные решения, а сформированный имидж лофтов как модного места для жизни привлекает как уже состоявшихся бизнесменов, так и молодых людей в возрасте старше 25 лет.



Лоты со вторым светом – это возможность реализовать любые дизайнерские решения и создать свое уникальное жилье

Вертикальные лоты – универсальны. В них будет удобно как семьям с детьми, так и тем, кто живет один, представителям творческих и публичных профессий. Кроме того, грамотно воплощенная идея «наращивания» жилого пространства за счет антресоли повысит привлекательность объекта при его продаже или сдаче в аренду.

Антресольный этаж внутри комнаты позволяет организовать пространство так, чтобы в нем поместилось все самое нужное. Размещение спальной зоны на антресоли – трендовое решение, позволяющее освободить место внизу, разделить спальную зону от остального пространства и сделать ее максимально уютной и комфортной, – отметили в пресс-службе ГК «Расцветай».





Преимущество лотов со вторым светом – чёткое зонирование: приватные зоны, которыми могут стать спальня или рабочий кабинет, располагаются на антресоли второго этажа

Подъездные холлы [апарт-отеля «Лофт.Наука»](#) учитывают насыщенный ритм жителей мегаполиса, которым важно успеть всё и сразу. Лобби разделено на сервисные помещения, зону ресепшн и места для отдыха, где резиденты не мешают друг другу.



[Апарт-отел «Лофт.Наука»](#) – многофункциональный комплекс, который аккумулирует в себе насыщенную инфраструктуру: магазины, кофейни, стильные просторные лофты под различные бизнесы, велнес и фитнес студии, салоны красоты – все в минутной доступности для резидентов апарт-отеля.



Офис продаж ГК «Расцветай»:

ул. Орджоникидзе, 23

тел. +7 (383) 255-00-83

[лофтнаука.рф](http://лофтнаука.рф)

VK

[Телеграм-канал](#)

000 СЗ «Диадема». Проектная декларация на сайте: [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)

Реклама, рекламодатель: 000 «СЗ «Расцветай на Красном»