

Новосибирцы смогут оформить ипотеку на жилье в Крыму

24.04.2024



В настоящее время в Крыму реализуют свои финансовые продукты лишь три системно значимые кредитные организации. Начиная с апреля 2022 года на территории полуострова заработал Промсвязьбанк, в начале 2023 года – Сбербанк, в начале 2024 года – Тинькофф-банк. С мая 2024 года выдавать кредиты на покупку недвижимости начнёт и ВТБ. Что интересно, банк будет предлагать ипотеку в офисах своего дочернего банка РНКБ.

«В мае получить ипотеку на покупку жилья в Крыму можно будет из любого региона или в четырех офисах РНКБ в Симферополе, Евпатории, Севастополе и Ялте. Кроме того, оформить кредит на объекты полуострова можно будет в любом отделении ВТБ в Краснодаре и Ростове-на-Дону», – отметил заместитель президента-председателя правления ВТБ Георгий Горшков.

Другие банки с госучастием пока не спешат выходить в Крым. Причиной тому, считают эксперты, являются опасения каких-либо последствий для своего бизнеса в виде вторичных санкций. При этом препятствий для банков с точки зрения развития бизнеса, в том числе ипотечного, на полуострове нет. Об этом пишет «Коммерсантъ» со ссылкой на главного эксперта «Русипотеки» Сергея Гордейко.

Помимо Крыма, в мае банк начнет выдавать кредиты на жилье еще в четырех российских регионах: в Карачаево-Черкесии, Калмыкии, Ингушетии и Туве. Одновременно минимизируется число документов для выхода на сделку, а в августе ипотека станет доступной для иностранных граждан.