

Застройщик сквера у цирка хочет от мэрии 33 млн рублей

12.12.2019



Компания хочет через суд взыскать из бюджета 33,5 млн рублей упущенной выгоды, потерянной из-за не состоявшейся стройки в сквере напротив цирка. Суд заявление принял, назначив заседание на 13 января 2020 г.

Забор вокруг зеленых насаждений появился во время новогодних каникул в начале 2018 г. Застройщик намеревался в небольшом сквере возвести одноэтажный павильон площадью 616 кв. м.

Однако к моменту выдачи разрешения на строительства, полученному через суд, компания «Лидер» Ирины Сазыкиной и Эмина Арутюняна уже лишилась права аренды земельного участка. С 1 ноября аренда была прекращена территориальным управлением Росимущества, отказавшим в продлении договора, заключенного еще в октябре 2014 г.

В январе того же года, после серии протестов новосибирцев, мэрия отменила разрешение на строительство, заявив, что о намерении судиться с застройщиком по факту незаконных вырубок деревьев в сквере.