

# 15 270 рублей в месяц\*, чтобы переехать в квартал комфорта-класса в локации, которую очень любят новосибирцы

02.12.2022



[«Расцветай на Авиастроителей»](#) расположен в Дзержинском районе, на пересечении улиц Авиастроителей и 25 лет Октября. Только в декабре при покупке квартиры в этом проекте действуют субсидированные ипотечные программы и спецпредложения.

Эту локацию очень любят новосибирцы за хорошую транспортную развязку, сформированную социальную инфраструктуру и наличие зеленых зон. Поблизости у жителей «Расцветай на Авиастроителей» знаковые места столицы Сибири: Дворец культуры им. М. Горького, ледовый дворец спорта «Сибирь», бассейн «Нептун».

Новый проект ГК «Расцветай» комфорт-класса переменной этажности – 18, 9 и 25 этажей. Квартал спроектирован с учетом всех современных урбанистических трендов и запросов новосибирцев комфортное жилье. Все секции образуют приватный, безопасный двор с детской игровой площадкой, воркаут-комплексом и зоной отдыха.



На первом этаже располагаются коммерческие помещения, которые спроектированы с учетом требований современного стрит-ретейла – высокие потолки, видовые витрины, свободные планировки. Здесь разместятся кафе, детские центры и салоны красоты.

Продуктовые магазины «Пятерочка», «Ярче», «Магнит», «Мария-Ра», общеобразовательные школы №153, №26 и №36, гимназия №12, детские сады №329 и №262, центр детского творчества, поликлиника №12, медицинские центры, 4 бассейна, 2 фитнес-зала, стадионы «Чкаловец» и ледовый дворец спорта «Сибирь» – все находится в шаговой доступности.

Удачное расположение квартала – 2 минуты до трамвайной остановки, 10 минут до ж/д станции «Новосибирск-Восточный», 10 минут на машине до метро «Заельцовская» и пл. Калинина – позволяет быстро добраться до любой точки Новосибирска.

По соседству с [«Расцветай на Авиастроителей»](#) сквер «Авиаконструктора Антонова», основная достопримечательность которого – памятник знаменитому гражданскому самолёту Ан-2. Рядом сквер им. Калинина и сквер Победы. В 15 минутах ходьбы «зеленая жемчужина» Новосибирска – парк Сосновый бор, где можно неспешно прогуляться по тенистым аллеям, заняться спортом или посетить разные городские мероприятия.

**Офис продаж ГК «Расцветай»:**  
**ул. Красный проспект, 165**

**тел. [+7 \(383\) 255-88-22](tel:+7(383)255-88-22)**

гкрасцветай.рф

VK

[Дзен](#)

[Телеграм-канал](#)



**РАСЦВЕТАЙ**

*Застройщик: 000 «СЗ «Лаванда». Проектная декларация на сайте: [наш.дом.рф](#)*

*\*Стоимость квартиры на момент публикации – 3,4 млн. Субсидированная ставка 5,2% по ипотечной программе «Господдержка-2020». Первоначальный взнос – 510 000 рублей. Срок кредита – 30 лет. При условии комплексного страхования. Подробные условия по ипотечному кредитованию уточняйте по телефону 255-88-22.*

*Банки-партнеры: Банк ВТБ (ПАО); ПАО Сбербанк; АО Альфа-Банк и др.*

*Реклама, рекламируемый: 000 СЗ «Расцветай на Красном»*