

Названы улицы с самыми дружными жителями Новосибирска

29.01.2019



Специалисты портала N1.RU подсчитали, на каких улицах Новосибирска в течение прошлого года продавалось больше всего квартир, а на каких число объявлений было минимальным.

Чемпионом среди всех улиц города в 2018 стала Бронная в Кировском районе, где в 2018 году было 6020 объявлений о продаже жилья. Второе место взяла улица Высоцкого в Октябрьском районе – 4491 предложение, на третьем месте оказалась снова улица из Кировского района – Петухова, где суммарно собственники продавали около 4000 квартир.

Наряду с улицами, где покупатели могли выбирать из тысячи предложений, в 2018 году были и такие, где встречались единичные варианты. В частности, на улице Бардина в Заельцовском районе продавались всего две квартиры, в Железнодорожном на Фёдора Ивачева также две, а по четыре объекта были в продаже на Сердюкова в Советском районе, а также на Парковой в Заельцовском районе.

«Рейтинг улиц с самым большим числом возглавили территории с наибольшей долей новостроя эконом класса. Здесь люди покупали новое жильё, переезжали в более просторное, а также уезжали жить в другие

части города, – отмечает руководитель пресс-службы Анастасия Гринёва. – Основной причиной высокой активности и продавцов, и покупателей на рынке жилья в прошлом году были низкие ипотечные ставки».

По данным аналитиков, дома, в которых в 2018 году было больше всего квартир в продаже также находятся в отдаленных районах города. Так, лидером среди новых домов стала многоэтажка на Виктора Уса, 4, построенная в 2016 году. Здесь в продаже находились 558 квартир.

Среди старых домов лидер – пятиэтажка на улице Российской, 5/1, где в 2018 году собственники продавали 73 квартиры. В прошлом году по числу квартир в продаже лидером была новостройка на улице Твардовского, 22/3, сданная в 2016 году, где продавали 97 квартир.