

Где купить полмашины?

15.05.2014

Но в доме – 278 квартир. А парковка запроектирована на 41 машиноместо. То есть почти в 7 раз меньше.

Еще чуток цифр. По итогам прошлого года, в Новосибирске насчитывалось 600 000 автомобилей. Ежеквартальный прирост железных коников – более 2% в месяц. Так что нетрудно посчитать: к концу 2016 года, когда приятель сможет въехать в свою студию, машин в городе может стать под миллион. И всем им надо где-то парковаться.

Так вот, несколько лет назад, когда автомобили горожан заполнили все дворы, песочницы, газоны, тротуары и стали пытаться карабкаться на стены, мэр города почесал в затылке и издал постановление. Номер 668 от 7 октября 2008 года. Где было четко сказано: в новостройках количество парковочных мест должно соответствовать количеству машин. Застройщики, а в особенности горячо опекаемые департаментом строительства мэрии точечные застройщики центра города, взвыли. И предложили порешать вопрос. И порешали. В итоге появилось постановление номер 6920. Которое кто-то удачно поднес на подпись мэру 31 декабря 2010 года. Прямо под бокал шампанского, бой курантов и предвкушение поздравления президента.

Так и появилась новая чудная формулировка новосибирского нормотворчества, где под квартиру более 40 метров полагалось строить парковку на одно целое машиноместо, а под студию – половина машиноместа. И точечные застройки домов-початков, набитых студиями, вновь пошли в полный рост.

Дом на Красном, в котором мой приятель присмотрел студию, по количеству парковочных мест не соответствует, правда, даже этому постановлению, подмахнутому в предновогодний день. Но он не унывает. Что будет с другими жильцами – это их дело. Но приятель уверен, что как опытный юрист, он выжмет из застройщика свою законную половину парковочного места.

Но для этого ему очень нужно купить полмашины, чтобы она влезла на полместа. И чтобы на ходу. Очень нужно. Никто не продаст?

Яков Самохин