

# Внимание! Новости с Пхукета!

22.04.2022



Помнится, пессимисты во время пандемии говорили, что недвижимость в Таиланде не рентабельна и не стоит инвестировать в неё. Очень серьезно ошиблись, прогадали, не доглядели.

Как показала практика, большинство русскоязычных держателей квартир в Таиланде, а именно на острове Пхукет, от этого только выиграли. И даже те самые «ковидные» месяцы тишины, как бы странно это ни звучало, пошли только на пользу... Таиланд крупнейшая страна для инвестиций в недвижимость с гарантийным доходом.

А это несомненный плюс для тех, кто прямо сейчас решается приобрести здесь жильё в строящемся экопроекте Serene condominium Phuket по последней совместной акции в этом году (осталось 5 квартир!). Жильё строится быстрыми темпами – планируется к сдаче уже в сентябре 2023 года!

**Коротко о представителе**



Компания ГЖА.рф с филиалами по всему миру и более 20 по России, ежегодные победители международных конкурсов «Гемма», Dot Property Thailand Awards и т.д. на протяжении более 15 лет неустанно продолжает поддерживать высокий уровень качества обслуживания!

Когда ковидная тишина произошла на самом острове, в офисах управляющей компании ГЖА.рф было достаточно шумно от посетителей.

На вопрос, какое будущее ждет тайский рынок недвижимости, Алексей категорично заявлял: «Нас ждет только рост»... Как ни крути, но его слова оказались пророческими. И с этим уже не поспоришь. Я о том, насколько все же можно доверять представителю этого застройщика.

**О всех преимуществах проекта Serene Condominium.**

Это гордость компании – титулованный кондоминиум и надежный застройщик Serene



Condominium Phuket. Его главное достоинство – экологичная концепция заботы об окружающей среде как в строительстве (на каждое одно срубленное дерево компания-застройщик посадит два), так и в самом оформлении: озеленении снаружи и внутри помещения. Serene Condominium – это совершенное ноу-хау на острове: солнечные панели, экологичные материалы, сбор дождевой воды для полива растений и хозяйственных нужд, шумоизоляция.... Фасад спроектирован так, что прямые лучи не попадают напрямую в комнату квартир, что сказывается непосредственно на экономии кондиционера.



А награды не нужны, поскольку они уже есть. В 2020 году застройщик Serene Surin Co., LTD получил престижную награду от DOT Property Thailand Awards как “Лучший бутик- застройщик на Пхукете”, а также награду в премии “Лучший экодизайн”.

И тут продумано все до мелочей: потолки в общественных зонах выполнены из специальных экоматериалов, из всех квартир начиная с третьего этажа открывается вид на море, шаговая доступность для двух пляжей острова – Сурин и Бангтао. Один из них является самым протяженным на острове. Современный комплекс будет оснащён более чем самым необходимым для комфортного отдыха: тремя бассейнами, спа-центром с сауной и массажным кабинетом, собственным рестораном, разумеется.

Что касается самого оформления и дизайна квартир, то даже в небольшой студии

достаточно много свободного пространства, поскольку концепция мебели-трансформера создала идеальное к этому решение.

Компания-застройщик активно занимается благотворительностью: некоторую сумму от продажи квартир перечисляет в благотворительные фонды.

### **Подробности горячей акции**

Перейдем к самой важной части – к цифрам.

Акция действует до 9 мая, но может закончиться еще до того, как вы сможете дочитать эту статью, так как в ней участвуют всего 5 квартир. Стандартная стоимость апартаментов в кондоминиуме Serene начинается от 3 880 580 тайских батов. «Вкусная» скидка в 22 процента ( мы верим в магию чисел!) – еще не все главные прелести. Вы можете уже сейчас стать счастливым обладателем, предоставив минимальный взнос от стоимости в 30 процентов. Оставшуюся сумму можно платить ежеквартально и осуществить по факту планового строительства, возможен также персональный график оплаты. Ну, вот она, сказка, ставшая явью!



Участниками акции может стать любой житель планеты, где бы он ни находился. За подробностями достаточно обратиться в один из офисов управляющей компании ГЖА.рф, которая своим представительством уже окольцевала наш земной шар.

Все хотят в рай. Но вот в рай земной попасть гораздо (а с акцией тем более), как оказалось, проще! Ну, что?! Встречаемся в раю?

Если у вас рубли и вы волнуетесь, как перевести деньги, то вам необходимо произвести наличным или безналичным расчетом в рублях в головном новосибирском офисе ГЖА.рф и получить право собственности на объект недвижимости в Пхукете.

---

Таиланд – одна из немногих стран, которая поддерживает полный нейтралитет в отношении русско-украинского конфликта. Администрация заявила, что никаких санкций применять в отношении России не собирается. В стране улыбок по-прежнему мирно сосуществуют все национальности, конфессии и вероисповедания. Отдыхать и жить здесь комфортно, хорошо и доступно.

---



---

Siberian company with international name